

Hausordnung - FeWo „Biela-Haus

Eine Hausordnung regelt das Zusammenleben aller Mitbewohner des Hauses. Sie enthält Rechte und Pflichten. Sie gilt für alle Bewohner.

Für Sie ein Auszug der wichtigsten Punkte der Hausordnung:

Lärm

- Jeder Mieter, jede Mieterin ist dafür verantwortlich, dass vermeidbarer Lärm in der Wohnung, im Haus, im Hof und auf dem Grundstück unterbleibt. Besondere Rücksichtnahme ist in der Zeit von 13.00 bis 15.00 Uhr sowie zwischen 22.00 bis 6.00 Uhr geboten. Radios, Fernsehen, und so weiter sind auf Zimmerlautstärke einzustellen.

Sicherheit

- Unter Sicherheitsaspekten sind Haustüren, Kellereingänge und Hoftüren in der Zeit von 22.00 bis 6.00 Uhr ständig geschlossen zu halten.
- Haus- und Hofeingänge, Treppen und Flure sind als Fluchtwege freizuhalten.
- Das Rauchen im Treppenhaus sowie im Keller ist grundsätzlich untersagt.
- Bei allen Mängeln und sonstigen Störungen ist sofort der Vermieter zu benachrichtigen.

Lüften

- Die Wohnung ist auch in der kalten Jahreszeit ausreichend zu lüften. Dies erfolgt durch möglichst kurzfristiges, aber ausreichendes Öffnen der Fenster. Zum Treppenhaus hin darf die Wohnung, vor allem aber die Küche, nicht entlüftet werden.

Fahrzeuge

- Das Abstellen von motorisierten Fahrzeugen auf dem Hof und den Gehwegen ist nicht gestattet.
- Das Abstellen von Fahrrädern ist grundsätzlich nur auf den dafür vorgesehenen Flächen im Hof und im Fahrradkeller gestattet.

Reinigung

- Haus und Grundstück sind in einem sauberen und reinen Zustand zu erhalten.
- Der zur Verfügung gestellte Wohnraum ist für die Zeit Ihres Aufenthaltes von Ihnen eigenständig zu reinigen. Die Endreinigung erfolgt durch den Vermieter.
- Der im Haushalt anfallende Müll darf nur in die dafür vorgesehenen Mülltonnen und Container entsorgt werden. Auf eine konsequente Trennung des Mülls ist zu achten.

„ Blaue Tonne“ – Papiermüll

„ Gelber Sack“ – Plastik Abfälle

„ Schwarze Tonne“ – restlicher Hausmüll (auch Hunde- Fäkalientüten)

Einwegflaschen und-gläser sind Richtung Königstein in den Containern zu entsorgen

Mehrwegflaschen können bei EDEKA in Königstein abgegeben werden.